

	<h1>SLUŽBENE NOVINE OPĆINE GORAŽDE</h1>	
Godina VII	03. april 2014. godine GORAŽDE	Broj 3

1160

Na osnovu člana 18. i 84. Statuta Općine Goražde („Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde“, broj 13/07) i člana 40. stav 2. Zakona o dugu, zaduženju i garancijama Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 86/07 24/09), Općinsko vijeće Općine Goražde na **16.** redovnoj sjednici, održanoj dana **31.03.2014.** godine, **d o n o s i:**

O D L U K U
O PRIHVATANJU ZADUŽENJA PO
SPORAZUMU O ZAJMU IZMEĐU BOSNE I
HERCEGOVINE I SAUDIJSKOG FONDA ZA
RAZVOJ, ZA PROJEKAT „RAZVOJ
INFRASTRUKTURE U OPĆINI GORAŽDE“

I.

Prihvata se zaduženje Općine Goražde prema Federaciji Bosne i Hercegovine, po Sporazumu o zajmu između Bosne i Hercegovine i Saudijskog fonda za razvoj, za Projekat „Razvoj infrastrukture u Općini Goražde“ (u daljem tekstu: Projekat) u iznosu od 22.500.000,00 SR, (SR – saudijski rijal), što je ekvivalent 6.000.000,00 USD .

II.

Sredstva zajma iz tačke I. ove Odluke koristit će se za finansiranje projekata izgradnje infrastrukture u Općini Goražde, i to:

1. Sanacija sekundarne vodovodne mreže,
2. Modernizacija i rekonstrukcija lokalnih i nekategorisanih puteva u dužini 12,5 kilometara,
 - a) putni pravac Osanica – Ilovača,
 - b) putni pravac Mravinjac – Berič.
3. Izgradnja mosta u naselju Vitkovići

III.

Sredstva zajma iz tačke I. ove Odluke odobravaju se pod sljedećim uslovima:

- rok otplate.....25 godina
- grace period:.....5 godina
- kamatna stopa:.....2 % godišnje
- dospijeća:.....polugodišnje, u jednakim otplatama glavnice
- datumi plaćanja glavnice i kamata:
30. april i 30. oktobar svake godine
- iz kreditnih sredstava ne mogu se plaćati carine, porezi i druge dažbine.

IV.

Za potpisivanje posebnog Podugovora o zajmu za Projekat iz tačke I. ove Odluke, između Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Federacija) i Općine Goražde, ovlašćuje se Načelnik Općine Goražde.

Daje se ovlaštenje općinskom Načelniku da može poduzeti sve pravne radnje u cilju operacionalizacije sredstava zajma koje uključuju i formiranje Jedinice za implementaciju Projekta, o čemu će Općinsko vijeće donijeti posebnu odluku.

V.

U svrhu redovne otplate kredita, Općina Goražde je saglasana da Federacija, u slučaju neredovnog ispunjenja obaveza po Sporazumu, bez upozorenja može dospjele obaveze direktno naplatiti sa računa javnih prihoda, i to iz dijela prihoda koji pripadaju Općini Goražde.

Općina Goražde se obavezuje da će u svrhu naplate svih tražbina po Sporazumu, Federaciji dostaviti bjanko mjenice, kojim Općina Goražde ovlašćuje Federaciju da primljene bjanko mjenice može koristiti za naplatu dospjelog potraživanja.

VI.

U periodu realizacije kredita potrebno je osigurati dodatna sredstva iz budžeta Općine Goražde za plaćanje PDV-a, prema dinamici realizacije Projekta.

VII.

Za realizaciju ove Odluke i izvještavanje zadužuje se Općina Goražde, u okviru svoje nadležnosti.

Odluka će se dostaviti Federalnom ministarstvu finansija/financija na dalje postupanje.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Goražde".

Broj: 01-02-1-1592

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVALA VIJEĆA

Jelena Mirković

1161

Na osnovu člana 11, 18. i 84. Statuta Općine Goražde ("Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde", broj: 13/07) i Poslovnika Općinskog vijeća Općine Goražde br.2/08, Općinsko vijeće Općine Goražde na 16. redovnoj sjednici, održanoj dana 31.03. 2014. godine, **d o n o s i:**

O D L U K U**o osnivanju poslovnih i industrijskih zona na području Općine Goražde****Član 1.**

Ovom Odlukom osnivaju se poslovne i industrijske zone na području Općine Goražde, od interesa za Općinu Goražde, i to:

- poslovna zona „Rasadnik“
- industrijska zona „Bekto- Precisa“
- industrijska zona „Vitkovići“
- industrijska zona „Pobjeda“ i
- industrijska zona „Halđište“.

Član 2.

Poslovna zona „Rasadnik“ zauzima površinu od 2,3 ha u naselju Rasadnik- Goražde, a utvrđena je Izmjenama i dopunama RP „Rasadnik“ („ Službene novine Općine Goražde“, br. 8/13), a predviđena je za izgradnju poslovnih objekata proizvodno- trgovačkog karaktera. Područje ove zone je neizgrađeno građevinsko zemljište, a obuhvataju je sljedeće katastarske čestice u Katastarskoj općini Goražde II, i to k.č. br.

- 1030/2, 1030/3, 1031/4, 1031/2 i 1033/2.

Član 3.

Industrijska zona „Bekto- Precisa“ zauzima površinu od 10,5 ha u naselju Donje Bare i Splavište, a utvrđena je RP „Splavište“ („ Službene novine Općine Goražde“, br.2/10) kao proizvodno- poslovna zona. Područje ove industrijske zone je djelimično izgrađeno, a obuhvata sljedeće katastarske čestice u Katastarskoj općini Goražde II, i to k.č. br:

- 914/1, 914/2, 915, 916/1, 916/2, 916/3, 917/1, 917/2, 918/2, 982/1, 982/2, 1241/1, 1242/1, 1242/2, 1242/3, 1242/4, 1244/1, 1244/2, 1244/3, 1245/1, 1246, 1247, 1248/1, 1249, 1250, 1251, 1252, 1278/2, 1279, 1281, 1904/1, 1904/2, 1904/3, 1908/1, 1908/9, 1911, 1912/1, 1912/2, 1912/3, 1918/3, 1919/1, 1919/2, 1919/3, 1919/4, 1919/5 i 1919/6.

Član 4.

Industrijska zona „Halđište“ zauzima površinu od 16,8 ha u naselju Lug- Goražde, a utvrđena je Urbanističkim planom Goražde („Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo, br:15/81), predviđena je kao radna zona, namjena industrijski pogoni.

Područje ove industrijske zone je neizgrađeno građevinsko zemljište, a koje obuhvata sljedeće katastarske čestice u Katastarskoj općini Goražde II, i to k.č. br:

- 1827/1, 1870, 1872/2, 495/5, 1882/2, 1879, 1873, 1893/2, 1894/2 i 1895/2.

Član 5.

Industrijska zona Vitkovići zauzima površinu od 20,9 ha u naselju Vitkovići- Goražde, a utvrđena je Urbanističkim planom Goražde („Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo br. 15/81) i izmjenama RP „Vitkovići“ („ Službene novine Općine Goražde“ br. 8/13), kao radna zona, namjena industrijski pogoni.

Područje ove industrijske zone je djelimično izgrađeno zemljište, a obuhvata sljedeće katastarske čestice u Katastarskoj općini Goražde I, i to k.č. br:

- 3900/2, 3900/18, 3900/19, 3900/22, 3900/23, 3900/24, 3900/32, 3900/33, 3900/37, 3900/41, 3903, 3904, 3905/2, 3919/1, 3919/3, 3900/3, 3900/5, 3900/6, 3900/8, 3900/17, 3900/29, 3900/42, 3900/43, 3900/12, 3900/47, 3900/13, 3900/14, 3900/15, 3900/16, 3900/20, 3900/28, 3900/21, 3900/49, 3898/2, 3899, 3900/1, 3900/4, 3900/7, 3900/9, 3900/10, 3900/11, 3900/26 i 3900/44.

Član 6.

Industrijska zona „Pobjeda“ zauzima površinu od 23,9 ha u Goraždu, a utvrđena je Urbanističkim planom Goražda („ Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo“, br. 15/81) kao radna zona, namjena industrijski pogoni.

Područje ove industrijske zone pretežno obuhvata sljedeće katastarske čestice u Katastarskoj općini Goražde I, i to k.č. br:

- 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18,
- 179/1, 179/3,
- 1358/1, 1358/2, 1358/3, 1358/4, 1358/5, 1358/6, 1358/7, 1358/8, 1358/9, 1358/10, 1358/11, 1358/12, 1358/13, 1358/14, 1358/15, 1358/16, 1358/17, 1358/18, 1358/19, 1358/20, 1358/21, 1358/22, 1385/23, 1358/24, 1358/25, 1358/26, 1358/27, 1358/28, 1358/29, 1358/30 i 1392.

Član 7.

Namjena industrijskih zona iz člana 1. ove Odluke je pretežno metalno- prerađivačka, tekstilna i namjenska industrija.

Član 8.

Sastavni dio ove Odluke je Izmjena i dopuna Regulacionog plana Rasadnik, RP Splavište, Izmjene RP Vitkovići i Urbanistički plan Goražda.

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-02-1-1595

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA

Jelena Mirković

1162

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj: 25/03) i člana 18. i 84. Statuta Općine Goražde (“Službene novine Bosansko-podrinjskog Kantona Goražde”, broj: 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde, na **16.** redovnoj sjednici, održanoj dana **31.03.2014.** godine, **donosi:**

ODLUKU

o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisnog stambenog prostora za 2013. godinu na području Općine Goražde

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena 1 m² korisnog stambenog prostora za 2013. godinu na području Općine Goražde, u visini od 700,00 KM.

Član 2.

Utvrđena prosječna konačna građevinska cijena korisnog stambenog prostora iz člana 1. ove Odluke služi kao osnovica za izračunavanje naknade za pogodnosti zemljišta (rente), u 2014. godini, ovisno o

zonama zemljišta utvrđenih posebnom Odlukom, u 2013. godini.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-02-1-1594

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA

Jelena Mirković

1163

Na osnovu člana 18. i 84. Statuta Općine Goražde („Službene novine Bosansko- podrinjskog kantona Goražde“, broj: 13/07) i člana 119. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Goražde („Službene novine Općine Goražde“, broj: 2/08), Općinsko vijeće Općine Goražde na **16.** redovnoj sjednici, održanoj **31.03.2014.** godine, d o n o s i

ODLUKU

o putovanju delegacije Općine Goražde na „Međunarodni festival djeteta“ u Izmir – Turska

Član 1.

Odobravaju se troškovi odlaska delegacije Općine Goražde na „Međunarodni festival djeteta“ u Gaziemir / Izmir – Turska.

Član 2.

Delegaciju Općine Goražde sačinjavaju vijećnici:

- Ferhatović Šemso - vođa puta, Popović Hilmo, Bukalo Šefik i Bukalo Mirza.

Član 3.

Troškovi putovanja za četiri osobe idu na teret Općine Goražde i obuhvataju prevoz do Gaziemira/ Izmir, osiguranje i troškovi dnevnica, iz Budžeta Općine Goražde sa sljedećih ekonomskih kodova, sa kojih će se pokriti ovi troškovi:

- 613 121 – Troškovi prevoza u inostranstvo javnim sredstvima,
- 613 125 – Troškovi dnevnica u inostranstvu,
- 613 191 – Ostale naknade putnih i drugih troškova.

Član 4.

Putovanje će trajati od 22.04.2014. godine do 27.04.2014. godine.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-02-1-1593

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA

Jelena Mirković

1164

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 49/06 i 51/09) i člana 18. Statuta Općine Goražde („Službene novine Bosansko- podrinjskog kantona Goražde“, broj: 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde na 16. redovnoj sjednici, održanoj **31.03.2014.** godine, **d o n o s i**

ODLUKU

o izmjeni Odluke o utvrđivanju visine naknade izabranim vijećnicima za obavljanje vijećničke funkcije

Član 1.

Član 6. Odluke o utvrđivanju visine naknade izabranim vijećnicima za obavljanje vijećničke funkcije („Službene novine Bosansko- podrinjskog kantona Goražde“, broj: 10/03), briše se.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-02-1-1596

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA

Jelena Mirković

1165

Na osnovu odredaba člana 6. Zakona o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina (“Službeni list SRBiH”, broj 35/85 i 12/87 i “Službeni list RBiH”, broj 4/93, 21/93 i 13/94), koji se u skladu sa članom IX. 5. (1) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine primjenjuje kao Federalni zakon, člana 36. Odluke o izvršenju Budžeta Općine Goražde za 2014. godinu (“Sl. novine Općine Goražde” br. 10/13), te člana 18. i 84. Statuta Općine Goražde (“Sl. novine BPK-a Goražde” br. 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde, na 16. redovnoj sjednici, održanoj dana **31.03.2014.** godine, **d o n o s i :**

O D L U K U

o usvajanju Programa utroška novčanih sredstava posebnih namjena za geodetske poslove koja se u 2014. godini na području Općine Goražde prikupe po osnovu naplate naknada za korištenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina i katastra komunalnih uređaja

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se i usvaja Program utroška novčanih sredstava posebnih namjena za geodetske poslove, koja se u 2014. godini na području Općine Goražde putem Službe za geodetske, imovinsko- pravne poslove i katastar nekretnina prikupe po osnovu naplate naknada za korištenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina ili stave na raspolaganje Općini Goražde putem grantova drugih nivoa vlasti i privrednih društava, ili prenesena sredstva iz drugih izvora sa namjenom za finansiranje katastarskih projekata.

Član 2.

Sredstva prikupljena na području Općine Goražde po osnovu naplate naknada za korištenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina ili namjenski data na raspolaganje Općini Goražde putem grantova, ili iz drugih izvora za finansiranje katastarskih projekata, mogu se u skladu sa Zakona o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina koristiti samo za realizaciju razvojnih geodetskih projekata, za nabavku ili servisiranje geodetske, računarske i druge opreme u općinskom katastru, za održavanje premjera i katastra nekretnina i katastra komunalnih uređaja, kao i pokriće troškova usluga nadležne Službe.

Član 3.

Cilj i svrha programiranog trošenja sredstava posebnih namjena za geodetske poslove je da se na području Općine Goražde stvore pretpostavke za pravilno sprovođenje propisa iz ove oblasti, te da se u Općinskom katastru stvore potrebni preduslovi za ispravno održavanje i funkcionisanje službenih evidencija iz oblasti geodetskih i katastarskih poslova i neophodni uslovi za blagovremeno pružanje geodetskih usluga i izdavanje katastarskih izvadaka.

Član 4.

Planirana sredstva za realizaciju ovog Programa, u skladu sa Budžetom Općine Goražde za 2014. Godinu, iznose 115.000,00 KM, kako stoji na prihodovnoj strani općinskog budžeta - ekonomski kod 722515 i 722516, odnosno na rashodovnoj strani Općinskog budžeta - ekonomski kod 613416, 613722, 613934 i 821521. Sredstva će se prikupiti naplatom katastarskih naknada od korištenja podataka i vršenja usluga iz ove oblasti posredstvom Službe za geodetske, imovinsko- pravne poslove i katastar nekretnina, a raspoređuju se za finansiranje katastarskih projekata i drugih namjenskih troškova u Općinskom katastru, kako slijedi:

	Naziv projekta/troška	Ukupna vrijednost projekta/troška	Iznos potrebnih sredstava u 2014. god.	Izvori prikupljanja sredstava	Učešće Općine Goražde u 2014. god.	Ekonomski kod za utrošak sredstava
1.	Konverzija podataka o vertikalnoj predstavi terena u BPKN-a (oracle)	15.000,00	15.000,00	Općina Gž i FGU Sa	10.000,00	613934
2.	Održavanje Digitalnog katastra komunalnih uređaja (konverzija u oracle u BPKN-a)	20.000,00	20.000,00	Općina Goražde	20.000,00	613934
3.	Nabavka i servisiranje računara i održavanje lokalne računarske mreže	4.000,00	4.000,00	Općina Goražde	4.000,00	613722
4.	Nabavka i instaliranje softverskih aplikacija za katastar i DGP (licence)	20.000,00	20.000,00	Općina Goražde	20.000,00	613934
5.	Nabavka novog pribora i druge geodetske opreme (štapovi, prizme, pantljička)	2.000,00	2.000,00	Općina Goražde	2.000,00	613416
6.	Servisiranje i kalibracija geodetske opreme	2.000,00	2.000,00	Općina Goražde	2.000,00	613722
7.	Nabavka kancelarijskog namještaja (pult i ormari u prijemnoj kancelariji)	2.500,00	2.500,00	Općina Goražde	2.500,00	613722
8.	Nabavka tonera za printere i kancelarijskog materijala	1.500,00	1.500,00	Općina Goražde	1.500,00	821521
9.	Reambulacija užeg građevinskog rejona	60.000,00	60.000,00	Općina Gž i FGU Sa	30.000,00	821521
10.	Troškovi skeniranja i digitalizacije geodetsko-katastarske dokumentacije	5.000,00	5.000,00	Općina Goražde	5.000,00	821521
11.	Naknada za terenske dnevnice geodeta	5.000,00	5.000,00	Općina Goražde	5.000,00	821521
12.	Nabavka HTZ opreme za radnike i pokriće ostalih troškova rada Službe	1.000,00	1.000,00	Općina Goražde	1.000,00	821521
13.	Neraspoređena sredstva				12.000,00	821521
	UKUPNO:				115.000,00	

Član 5.

Geodetskom radniku koji okonča terensku prijavu u referatu održavanja premjera i katastra zemljišta/ nekretnina i katastra komunalnih uređaja, na ime dodatka za rad na terenu pripada 15 % u bruto iznosu od uplaćenih sredstava za premjeravanje zemljišta, objekata i komunalnih uređaja (sa uračunatim porezima i doprinosima).

Isplata sredstava iz stava 1. ovog člana vrši se putem službe nadležne za finansije, na osnovu rješenja Općinskog načelnika, donesenog

u postupku koji vodi općinska služba nadležna za geodetske i katastarske poslove, iz sredstava ostvarenih naplatom katastarskih naknada za izvršene geodetske usluge.

Član 6.

Sredstva iz člana 2. ove Odluke, koja se u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom ne utroše u propisane svrhe u tekućoj kalendarskoj godini, prenose se kao sredstva posebnih namjena za geodetske poslove u naredne fiskalne godine i ne

moгу se koristiti za pokriće drugih budžetskih rashoda.

Načelnik Općine Goražde može, u skladu sa članom 18. Odluke o izvršenju Budžeta Općine Goražde za 2014. godinu, realizaciju namjenskog utroška sredstava iz člana 4. ove Odluke prilagoditi dinamici priliva sredstava posebnih namjena za geodetske poslove.

Član 7.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i općinske službe nadležne za budžet i finansije, te geodetske i katastarske poslove. O rezultatima učinka ove Odluke nadležni izvršni organi će upoznati Općinsko vijeće Općine Goražde po isteku kalendarske godine.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-02-1-1597

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVALA VIJEĆA

Jelena Mirković

1166

Na osnovu člana 54. stav 1. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine BPK-a Goražde“, broj: 15/09) i člana 18. i 84. Statuta Općine Goražde („Službene novine Općine Goražde“, broj: 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde, na svojoj **16.** redovnoj sjednici, održanoj dana **31.03.2014.** godine, d o n o s i

ODLUKU

o usvajanju Programa mjera i aktivnosti za unapređenje stanja u prostoru u 2014. godini

Član 1.

Ovom Odlukom usvaja se Program mjera i aktivnosti za unapređenje stanja u prostoru u 2014. godinu, koji je sastavni dio ove Odluke.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-02-1-1598

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVALA VIJEĆA

Jelena Mirković

PROGRAM

mjera i aktivnosti za unapređenje stanja u prostoru u 2014. godini.

UVOD

Ovaj Program predviđa mjere i aktivnosti koje bi se trebale poduzeti za prevladavanje stanja u prostoru prema izvještaju koje je nadležna Služba pripremila i uputila Općinskom vijeću na usvajanje. U pomenutom izvještaju prikazane su bitne odlike stanja u prostoru koje determinišu dalji ukupni razvoj Općine Goražde.

U izvještaju je istaknut glavni problem ne donošenja Poslovnog plana BPK-a Goražde na osnovu kojeg bi Općinsko vijeće Općine Goražde donijelo Prostorni plan Općine i Urbanistički plan. Bez donošenja Poslovnog plana Kantona ne mogu se donijeti adekvatni planovi na nivou Općine (Prostorni plan općine-Urbanistički plan). Ovo iz razloga što ovi planovi moraju biti u skladu sa višim planom, to jest Prostornim planom Kantona. Općina Goražde ne može značajnije uticati na donošenje Prostornog plana Kantona, ali bi Općinsko vijeće moglo donijeti zaključak kojim bi zatražilo od Kantona da ubrza postupak donošenja.

Izradom Prostornog plana Kantona stvorile bi se sve pretpostavke za izradu Prostornog plana Općine i novog Urbanističkog plana Goražda, kojim bi se u potpunosti odredila namjena prostora i smjernice razvoja Općine Goražde na novonastalim tržišnim i drugim ekonomskim odnosima. Naročita novina koja bi se uvela je određivanje prostora za koje bi se donosili zoning planovi koji predstavljaju posebno dostignuće u planiranju prostora, koje su prihvatile i mnoge ekonomski razvijenije države svijeta. Zoning planovi predstavljaju način bržeg ostvarivanja prava na gradnju u prostoru, što ima veliki značaj za privlačenje investicija.

Na prevazilaženju postojećeg stanja u prostoru Općina Goražde bi mogla više učiniti na određenim zahvatima u prostoru donošenjem novih i izmjenom i dopunom postojećih detaljnih dokumenata prostornog uređenja, kao i kroz uređenje građevinskog zemljišta.

I. DONOŠENJE NOVIH IZMJENA I DOPUNA POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA DETALJNOG UREĐENJA

U izvještaju o stanju u prostoru istakli smo da su neki planovi doneseni prije izvjesnog vremena od kojih su neki u pojedinim djelovima neprovodivi i prevaziđeni, a neke bi trebalo izmijeniti u cilju preciznijeg regulisanja nekih pitanja, kao na primjer u pogledu saobraćajnih i rekreacionih površina, te poboljšanja prateće infrastrukture. U dosadašnjoj primjeni, odnosno provođenju dokumenata prostornog uređenja, uočena je potreba dopune nekih prostornih planova ili njihove izmjene. Zbog značajnog protoka vremena od njihovog donošenja, a i zbog nastalih novih potreba za korišćenje prostora, neizostavno se nameće potreba njihove izmjene.

U poslednjih nekoliko godina zabilježen je veoma pozitivan trend privrednog rasta i zapošljavanja nove radne snage usljed čega je došlo do migracije novog stanovništva u gradsko

područje, a samim tim i potreba za novom gradnjom.

Radi prevazilaženja naprijed iznesenog stanja, potrebno je u 2014. godini poduzeti aktivnosti na donošenju novih i izmjenu postojećih dokumenata prostornog uređenja.

1. Izmjena Regulacionog plana „Biserna“,
2. Izmjena Regulacionog plana „Gornje Bare“,
3. Izmjena Regulacionog plana „Obarak“,
4. Izmjene i dopuna Regulacionog plana „Poda“,
5. Izmjene i dopune Regulacionog plana „Kuta“,
6. Donošenje Urbanističkog projekta „Centar“
7. Provesti proceduru revizije o potrebi izmjene ostalih planova prostornog uređenja.

Za provođenje naprijed navedenih aktivnosti potrebna su sljedeća finansijska sredstva:

1. Izmjena Regulacionog plana „Biserna“	6.900,00 KM
2. Izmjena Regulacionog plana „Gornje Bare“	4.999,00 KM
3. Izmjena Regulacionog plana „Obarak“	5.838,30 KM
4. Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Poda“	7.800,00 KM
5. Donošenje Urbanističkog projekta „Centar“	8.000,00 KM

6. Provesti proceduru revizije o potrebi izmjene ostalih planova prostornog uređenja- nisu potrebna novčana sredstva.
Služba je kadrovski osposobljena.

UKUPNO : 33.537,30 KM

Potrebna sredstva bi se obezbijedila u Budžetu Općine Goražde za 2013- 2015. godinu, jer je sigurno da se svi ovi poslovi neće moći završiti u 2014. godini, tako da ova sredstva za plaćanje usluga izrade ovih dokumenata neće dospjeti u 2014. godini. Ova sredstva bi se u budžetu obezbijedila iz namjenskih sredstava koji se plaćaju na ime naknade za pogodnosti /rentu/ i troškova uređenja građevinskog zemljišta.

II. UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Najvažniji segmet u provođenju dokumenata prostornog uređenja je uređenje građevinskog zemljišta u cilju gradnje radi privođenja planiranoj namjeni, kako je to definisano dokumentima prostornog uređenja, kako razvojnim, tako i provedbenim planovima.

Uređenje građevinskog zemljišta podrazumijeva pripremanje i opremanje građevinskog zemljišta. Pod pripremanjem

građevinskog zemljišta podrazumijeva se donošenje prostorne dokumentacije, rješavanje imovinsko- pravnih odnosa i uklanjanje postojećih objekata i pripremanje terena za buduću plansku gradnju.

Opremanje građevinskog zemljišta podrazumijeva opremanje zemljišta zajedničkim infrastrukturnim objektima koji služe budućim vlasnicima objekata u obuhvatu regulacionog plana, a ukoliko se radi opremanje odnosno izgradnja infrastrukturnog objekta za potrebe cijelog urbanog područja, onda se radi o

opremanju zemljišta u skladu sa razvojnim planskim dokumentom.

Prema tome, potrebno je vršiti uređenje građevinskog zemljišta na kojem nisu izvedeni naprijed navedeni radovi, odnosno koje je potrebno prethodno pripremiti, odnosno opremiti potrebnom infrastrukturom. Za građevinsko zemljište u obuhvatu regulacionog plana donosi se Program uređenja građevinskog zemljišta.

Za građevinsko zemljište gdje nije potrebno provoditi pripremanje zemljišta i koje je opremljeno potrebnom zajedničkom infrastrukturom već ranije izgrađenom prije donošenja plana, nije potrebno donositi program uređenja. Zakon predviđa da se građevinsko zemljište može dodijeliti radi gradnje iako nije uređeno, ako je investitor spreman o vlastitom trošku izvršiti uređenje tog zemljišta.

Prema stanju uređenosti gradskog građevinskog zemljišta, a u cilju stvaranja uslova za buduću gradnju i zaštitu vrijednosti prostora i okoliša, potrebno bi bilo prioritetno poduzeti mjere i aktivnosti na uređenju građevinskog zemljišta i to:

1. Donijeti Program uređenja građevinskog zemljišta u obuhvatu RP „Centar“ koji je u 2013. godini revidovan i izmijenjen. Prema stepenu opremljenosti zemljišta u obuhvatu ovog RP-a u najvećem dijelu je uređeno, ali na području bivšeg Vojnog logora predviđena je izgradnja individualno- stambenih objekata u nizu, za koje će biti potrebno obezbijediti potrebnu infrastrukturu.

- Programom uređenja bit će predviđena potrebna finansijska sredstva i obim izvora sredstava.

- Po usvajanju Programa uređenja građevinskog zemljišta, raspisati konkurs za dodjelu svih predviđenih građevinskih parcela. Prema zainteresovanosti investitora, provoditi aktivnost uređenja građevinskog zemljišta.

Sredstva za uređenje građevinskog zemljišta obezbijediti iz sljedećih izvora:

1. Naplaćena naknada za pogodnosti- renta,
 2. naknada za uređenje koju plaćaju investitori prilikom gradnje,
 3. naknada za korištenje građevinskog zemljišta koju je potrebno utvrditi i
 4. donacija i podsticaja viših nivoa vlasti.
2. Donijeti Program uređenja građevinskog zemljišta u obuhvata RP „Vitkovići“, obzirom da je Općinsko vijeće donijelo zaključak da se prije dodjele zemljišta za izgradnju garaža, mora

donijeti Program uređenja građevinskog zemljišta.

Prema mišljenju ove službe, ovo ne bi trebalo da bude uslov za dodjelu zemljišta za izgradnju garaža, iz razloga što je građevinsko zemljište u obuhvatu ovog RP-a potpuno opremljeno zajedničkim infrastrukturnim instalacijama, a izgradnja samih garaža ne zahtijeva potrebu pripremanja zemljišta i njegovog opremanja bilo kakvim infrastrukturnim objektima. U pogledu donošenja rokova i obezbjeđenja sredstava primijenit će se uslovi kao u prethodnoj tački 1.

3. Potrebno je izraditi glavni projekat rekonstrukcije glavne ulice kroz Vitkoviće sa izlazom na magistralnu cestu iznad naselja Čovčići. Ova potreba je izazvana naglim industrijskim razvojem u Industrijskoj zoni Vitkovići, što je povećalo obim saobraćaja na ovom lokalitetu, a samim tim i stvorilo obavezu za povećanje kapaciteta saobraćajnica.

Po izradi projektne dokumentacije pristupiti proceduri odabira izvođača i samoj izgradnji. Potrebna sredstva obezbijediti :

- iz namjenskih sredstava za pogodnosti zemljišta- rente,
- naknade za uređenje zemljišta,
- namjenskih sredstava za izgradnju i održavanje puteva,
- iz podsticaja viših nivoa vlasti za razvoj industrijskih zona.

Iznos stvarnih potrebnih sredstava bit će utvrđen u projektu.

4. Odmah pristupiti izradi investiciono-tehničke dokumentacije za uređenje i izgradnju sanitarne deponije u naselju Trešnjica, koja predstavlja kapitalni infrastrukturni projekat za cijelu Općinu Goražde.

Obzirom da su ostale općine sa gornjedrinskog regiona odustale od izgradnje regionalne deponije, Općina Goražde je prisiljena da ude u projekat izgradnje ove deponije u kapacitetu svojih potreba.

Izradom investiciono- tehničke dokumentacije bit će utvrđena projektantska vrijednost uređenja izgradnje ove deponije.

Sredstva za izgradnju investiciono-tehničke dokumentacije obezbijediti iz budžetskih sredstava Općine Goražde i donatorskih sredstava viših nivoa vlasti.

Smatramo da se realizacijom ovog projekta mora odmah početi jer izradom projektne dokumentacije stvorit će se uslovi za apliciranje za dodjelu sredstava za izgradnju ove deponije

kod domaćih institucija i međunarodnih institucija i fondova. Bez izrade investiciono-tehničke dokumentacije ne može se aplicirati ni kod jednog fonda za ova sredstva. Činjenica je da se sve više dodjeljuje nepovratnih sredstava iz fondova od Evropske unije. Pojedini kantoni i općine su iskoristili takva sredstva za ove namjene.

5. Da se pristupi izradi projektne dokumentacije za izgradnju mosta u naselju Vitkovići, a u skladu sa izmjenama Regulacionog plana Vitkovići. Ovim bi se poboljšala komunikacija sa desnom stranom obale rijeke Drine i stvorio novi prostor za gradnju.

6. Izraditi projekat i pristupiti izgradnji trotoara uz magistralnu cestu M-20 u naselju Vinarići i Baći.

7. Pokrenuti postupak izrade projektne dokumentacije vodosnadbjevanja visinske zone Gornje Bare,

8. Pokrenuti postupak izrade projektne dokumentacije vodosnadbjevanja visinske zone Laleta i Budići,

9. Pokrenuti postupak izrade projektne dokumentacije vodosnadbjevanja naselja Lastavice,

10. Pokrenuti postupak izrade projektne dokumentacije vodosnadbjevanja visinske zone Gornje Bare,

11. Završiti postupak izrade projektne dokumentacije izgradnje fekalnog kolektora Mravinjac, Bogušići, Berić, Džindići i Vranići.

12. Pokrenuti postupak izrade projektne dokumentacije fekalne kanalizacije u naselju Lastavice,

13. Pokrenuti postupak izrade projektne dokumentacije fekalne kanalizacije u Ul. 22. maj kod poslovnih zgrada preduzeća „Goražde-putevi“ Goražde.

Sredstva za izradu projektne dokumentacije predviđena su u Budžetu Općine Goražde za 2014. godinu.

Po izradi projektne dokumentacije aplicirati kod potencijalnih donatora za dobijanje finansijskih sredstava za sufinansiranje izgradnje ovih objekata.

Ovi projekti predstavljaju prioritetnu infrastrukturu uređenja građevinskog zemljišta. Istim se stvaraju uslovi za redovno snadbjevanje komunalnom uslugom kao i mogućnost nove gradnje.

U pogledu organizacije kadrovskom i tehničkom osposobljenošću i opremljenošću ističemo da je Služba za prostorno uređenje, stambeno- komunalne poslove i raseljna lica prvi put u poslijeratnom periodu u potpunosti osposobljena i opremljena da odgovori na sve zahtjeve prostornog uređenja za područje Općine Goražde. Izvršena je popuna radnih mjesta kadrovima odgovarajuće struke. Izvršeno je tehničko opremanje Službe najsavremenijom opremom tako da je omogućeno digitalno vođenje prostornih planova, te elektronsko izdavanje upravnih akata za gradanje u prostoru. Moramo istaći da je ovo sve postignuto pravovremenim aplikacijama za donacije za nabavku pomenute opreme kod međunarodnih organizacija.

Broj: 01-02-1-1598

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA

Jelena Mirković

1167

Na osnovu člana 9. stav 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj:12/03, 34/03 i 65/13), člana 4. Stav 1. i 2. Odluke o utvrđivanju standarda i kriterija za imenovanje na pozicije reguliranih tijela Općine Goražde („Službene novine Općine Goražde“, broj:1/14) i člana 18. i 84. Statuta Općine Goražde („Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde“, broj 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde na **16.** redovnoj sjednici, održanoj dana **31.03.2014.** godine,

donosi

RJEŠENJE

o imenovanju Komisije za izbor predsjednika i članova reguliranih tijela Općine Goražde

I.

Ovim Rješenjem imenuje se Komisija za izbor predsjednika i članova reguliranih tijela Općine Goražde u sastavu:

1. Adžem Enver, predsjednik Komisije,
2. Popović Džemail, član Komisije,
3. Obarčanin Behija, član Komisije,
4. Kazagić Rasim, član Komisije i
5. Dedović Šemsa, član Komisije.

II.

Zadatak Komisije iz tačke I. ovog rješenja je da provede postupak izbora predsjednika i članova reguliranih tijela Općine Goražde, te predloži rang - listu s najboljim kandidatima Komisiji za izbor i imenovanje Općinskog vijeća Općine Goražde.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-02-1-1562

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVALA VIJEĆA

Jelena Mirković

1168

Na osnovu člana 43. stav 10. Zakona o prostornom uređenju i građenju BPK-a Goražde – prečišćeni tekst (“Službene novine BPK-a Goražde”, broj: 7/13) i člana 18. Statuta Općinskog vijeća Općine Goražde (“Službene novine Bosansko- podrinjskog kantona Goražde”, broj: 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde na svojoj **16.** redovnoj sjednici, održanoj **31.03.2014.** godine, d a j e:

MIŠLJENJE

1. Nacrtom Prostornog plana BPK-a Goražde nije predviđena mogućnost da Općina donese Prostorni plan kao niži plan za svoje područje, već je samo predviđeno da se donese Urbanistički plan i provedbene planove. Predlažemo da se ova mogućnost ostavi Općini Goražde kako bi bliže planirala svoj prosto, u skladu sa svojim potrebama.

2. U tekstualnom dijelu Nacrta, u poglavlju “Termoenergetika i energetske izvori”, u odjeljku “Gasifikacija i toplifikacija”, potrebno je preispitati rješenje o toplifikaciji urbanog dijela Goražda iz proizvodno- poslovne zone u Vitkovićima i predvidjeti izgradnju toplane za urbano područje Goražda na drugom lokalitetu. Ovo iz razloga što je energetska blok u proizvodno- poslovnoj zoni Vitkovići demontiran, a poslovna zona je potpuno privatizovana, tako da ne postoji nikakva prednost da se toplifikacija bazira na proizvodno- poslovnoj zoni Vitkovića. U ovoj proizvodno- poslovnoj zoni došlo je do potpune promjene namjene proizvodnih objekata, tako da se

umjesto ranije Bazne hemijske industrije, prešlo na izgradnju metaloprerađivačkih pogona.

3. Područje rijeke Drine od naselja Tišine pa uzvodno desnom obalom rijeke do Cvilinskog polja I lijevu obalu od naselja Osanica do naseljenog mjesta Ustikolina, treba predvidjeti kao izrazito turističko- rekreativno područje. Ovo područje ima sve preduslove da privuče investicije iz oblasti turizma i rekreacije, tako da rijeka Drina kao glavni resurs, bude okosnica razvoja turizma Općine Goražde. Sadašnji turistički lokaliteti u naselju Sadba na desnoj obali, te Modran u Općini Ustikolina, te Ruda glava su nedovoljno planirane turističke destinacije, tako da ne bi mogle pružiti dovoljno potreba za turizmom. Nižim planovima bi se utvrdila namjena i granice ove turističke zone.

4. U ruralnom dijelu Općine potrebno je predvidjeti zone izgradnje proizvodnih pogona. Ovo iz razloga što su sve industrijske zone u Općini Goražde planirane u urbanom području, što stvara pritisak na uslove života. Ovim bi se također predvidio ravnomjerniji razvoj teritorije Općine Goražde, koja posjeduje određene resurse koji iziskuju potrebu izgradnje proizvodnih pogona u blizini tih resursa.

5. Lokacija deponije u Trešnjici predviđena je kao Kantonalna sanitarna deponija što je dobro rješenje, obzirom da je Općina Goražde najgušće naseljena stanovništvom koje proizvodi najviše komunalnog otpada, ali je potrebno predvidjeti ovu lokaciju kao regionalnu deponiju, obzirom na geografski položaj Općine Goražde kao centra Gornjedrinske regije i kao najmnogoljudnije lokalne zajednice. Odbaciti sve mogućnosti odvoženja komunalnog otpada u druge centre u BiH zbog same udaljenosti Goražda od većih centara u BiH. Ovim rješenjem bi se samo pojeftinilo zbrinjavanje komunalnog otpada. Također, na ovom lokalitetu treba predvidjeti izgradnju deponije za industrijski otpad, a ovo iz razloga jer Goražde prerasta u industrijski centar.

6. U Nacrtu prostornog plana BPK-a Goražde, putni pravac Osanica-Ilovača-Brzača-Zorovići-Orahovice-Turska ravan- Prača je većim dijelom predviđen kao lokalni putni pravac. Smatramo da je isti potrebno predvidjeti kao regionalni jer zadovoljava kriterije regionalne ceste i postoji realna potreba za izgradnjom regionalne ceste na ovom prostoru.

7. Da se u Prostorni plan na području BPK-a Goražde za period 2008 – 2028. godine ugrade i lokacije za izgradnju solarnih i drugih elektrana za obnovljive izvore energije.

Broj: 01-05-1-1564

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVALA VIJEĆA

Jelena Mirković

1169

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave, članovima 55, 56, 57, 58, 59, 60. i 61. Zakona o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09), člana 18. i 84. Statuta Općine Goražde („Službene novine BPK-a“, broj 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde, na 5. redovnoj sjednici, održanoj dana **26.02.2013.** godine, donosi:

**PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG
ZEMLJIŠTA U OBUHVATU
IZMJENA REGULACIONOG PLANA
„RASADNIK“ U GORAŽDU ZA PERIOD
2013 – 2017. GODINA**

Član 1.

Program uređenja građevinskog zemljišta na prostoru obuhvata Izmjena Regulacionog plana Rasadnik u Goraždu (u daljem tekstu: Program uređenja) utvrđuje zadatke u postupku uređenja građevinskog zemljišta na području obuhvata Izmjena Regulacionog plana Rasadnik u Goraždu (u daljem tekstu: Regulacioni plan).

Član 2.

Program uređenja je urađen na osnovu Izmjena Regulacionog plana „Rasadnik“ koji obuhvata površinu od cca 13 ha, izrađen od strane nosioca izrade plana, Projektantske kuće „IG“ d.o.o. Banja Luka i usvojen od strane Općinskog vijeća Općine Goražde. (“Sl. novine Općine Goražde” br. 09/12 od 15.10.2012. godine).

Član 3.

Dodjela građevinskog zemljišta investitorima za izgradnju objekata će se vršiti u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu, putem javnog konkursa, odnosno neposredne pogodbe, u zakonom za to predviđenim slučajevima.

Član 4.

Program uređenja obuhvata: uređenje građevinskog zemljišta (pripremanje i opremanje građevinskog zemljišta); zadatke u postupku uređenja građevinskog zemljišta; uslove za planiranu izgradnju prometne i komunalne infrastrukture koja je potrebna za izgradnju i korištenje zemljišta i zahvata u prostoru i uslove za priključenja na istu; područje i obim uređenja građevinskog zemljišta; način, obim i finansiranje uređenja građevinskog zemljišta u individualnom vlasništvu; aktivnosti i nosioce aktivnosti uređenja građevinskog zemljišta; izvore finansiranja; analizu troškova uređenja građevinskog zemljišta; visinu nadoknade za uređenje građevinskog zemljišta; mjere i način sprovođenja Programa uređenja.

Član 5.

Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) uređenje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju komunalne infrastrukture koja je potrebna da se prostorno uređenje, odnosno građevine i zahvati u prostoru koji su planirani u planskoj dokumentaciji izgrade i koriste, i obuhvata radove na:

Pripremanju građevinskog zemljišta, koje uključuje:

- rješavanje imovinsko- pravnih odnosa sa vlasnicima nekretnina;
- parcelaciju zemljišta;
- uklanjanje postojećih građevina, premještanje nadzemnih i podzemnih instalacija, u skladu sa Planom prostornog uređenja, te odvoženje materijala;
- sanaciju zemljišta (osiguranje klizišta, drenaže, regulaciju vodotoka i sl.);
- izradu dokumentacije i obavljanje radova na zaštiti graditeljskog i prirodnog naslijeđa koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremanju zemljišta;
- sve druge radnje u skladu sa Planom prostornog uređenja i

Opremanje građevinskog zemljišta koje uključuje:

- građenje saobraćajnica, uključujući kolovoze, pločnike, pješačke staze, trgove, javna parkirališta, garaže i dr.;

- izgradnju pristupa građevinama javnog karaktera kojim se obezbjeđuje nesmetano kretanje lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima;
- instalacija javne rasvjete, vertikalne saobraćajne signalizacije i semafora;
- uređenje javnih zelenih površina, rekreativnih terena, parkova, igrališta, pješačkih staza, nasada, travnjaka, terena za dječija igrališta, objekata javne higijene i grobalja;
- izgradnju uređaja za odvod površinskih i otpadnih voda, te uređaja i postrojenja za njihovo prečišćavanje;
- izgradnju građevina za potrebe snabdjevanja vodom, distribuciju električne, plinske i druge energije, telekomunikacijske objekte i uređaje;
- uređenje sanitarnih deponija i građenje građevina za preradu i uništavanje otpada;
- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina.

Član 6.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta treba da osigura:

- snabdjevanje pitkom vodom i rješenje otpadnih voda;
- kolski prilaz građevinskoj parceli;
- snabdjevanje električnom energijom.

Član 7.

Program uređenja građevinskog zemljišta na prostoru obuhvata Izmjena Regulacionog plana Rasadnik u Goraždu utvrđuje:

- uslove za planiranu izgradnju građevina stambene, poslovne i javne namjene, građevina komunalne infrastrukture, puteva, ulica, parking- prostora, vanjskog uređenja (izgradnja pristupnih staza objektu, ploča i platoa oko i ispred objekta, uređenje travnate zelene površine i cvijetnih nasada i sadnja niskog grmolikog zelenila i visokog autohtonog drveća), kao i telekomunikacijske mreže;
- područje i obim uređenja građevinskog zemljišta;
- aktivnosti i nosioce realizacije aktivnosti na izgradnji i održavanju infrastrukturnih sistema planiranih u Budžetu Općine Goražde;
- način finansiranja Programa uređenja;
- analizu troškova uređenja građevinskog zemljišta;
- visinu naknade za uređenje građevinskog zemljišta;

- način i mjere za sprovođenje Programa uređenja;
- uslove za priključenje na komunalnu i drugu infrastrukturu.

Član 8.

Izgradnja građevina se vrši na uređenom građevinskom zemljištu.

Pod uređenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kome su izvršeni radovi pripreme zemljišta za građenje i opremanje zemljišta.

Izuzetno, izgradnja građevina može se vršiti i na neuređenom građevinskom zemljištu, pod uslovom da se njegovo uređenje izvrši u toku građenja građevine, a najkasnije do tehničkog prijema.

Član 9.

Uređenje građevinskog zemljišta je obaveza Općine.

Općina vrši prikupljanje sredstava, finansiranje i koordinaciju planiranja, projektovanja građevinsko – tehničkih sistema, programiranja i izvođenje uređenja građevinskog zemljišta.

Član 10.

Izuzetno od člana 7. stav 1, investitor građevine ili drugog zahvata u prostoru može uložiti svoja sredstva u izgradnju komunalne infrastrukture prema usvojenom planskom dokumentu, Regulacionom planu i odobrenim projektima, ukoliko građevinsko zemljište nije uređeno u trenutku podnošenja zahtjeva odobrenja za građenje.

Prilikom utvrđivanja visine naknade za uređenje građevinskog zemljišta, uzet će se u obzir ulaganje investitora iz stava 1. ovog člana.

Član 11.

U slučaju da investitor ulaže svoja sredstva za izgradnju komunalne infrastrukture u skladu sa članom 8. ovog Programa uređenja, investitor, nadležne općinske službe i javna preduzeća nadležna za određenu infrastrukturu, ugovorom definišu obim radova, potrebna finansijska sredstva, te obaveze i međusobne odnose.

Ugovor iz prethodnog stava se zaključuje prije pristupanja izvođenju radova.

Član 12.

Sve promjene i zahvati u prostoru trebaju biti u saglasnosti sa opštim načelima prostornog uređenja i usvojenog Regulacionog plana.

Član 13.

Područje uređenja građevinskog zemljišta obuhvata građevinsko zemljište u granicama Obuhvata Izmjena Regulacionog plana "Rasadnik".

Član 14.

Program uređenja provodi se prema obavezama Općine Goražde i investitora.

Član 15.

Obaveza Općine Goražde je izgradnja infrastrukture na području obuhvata Regulacionog plana koja obuhvata:

- izgradnju saobraćajnica i trotoara,
- parkinga na javnim površinama,
- izgradnja primarnih vodova kišne i fekalne kanalizacije,
- izgradnja javne rasvjete i
- uređenje zelenih površina i parkova na javnim površinama predviđenim za to.

Izuzetno, na zahtjev investitora, može se odobriti investitoru da svojim sredstvima izgradi infrastrukturu iz prethodnog stava, ali samo u visini obračunate naknade za uređenje građevinskog zemljišta i po odobrenim projektima.

Ukoliko investitor prilikom izgradnje primarne komunalne infrastrukture iz stava 1. ovog člana samovoljno prekorači obračunatu naknadu, nema pravo na povrat više uložениh sredstava.

Član 16.

Obaveze investitora su:

- izgradnja sekundarne komunalne infrastrukture;
- izgradnja parking mjesta na predmetnoj građevinskoj parceli;
- vanjsko uređenje predmetne građevinske parcele u skladu sa Regulacionim planom i datim uslovima i parametrima (izgradnja pristupnih staza objektu, ploča i platoa oko i ispred objekta, uređenje travnate zelene površine i cvijetnih nasada i sadnja niskog

grmolikog zelenila i visokog autohtonog drveća).

Investitori su obavezni izgradnju sekundarne komunalne infrastrukture, izgradnju parking mjesta i vanjsko uređenje izvesti o svom trošku prema prethodno odobrenom projektu. Uz glavni projekat objekta, za dobijanje građevinske dozvole investitor je dužan priložiti i projekat vanjskog uređenja građevinske parcele. Investitor može dostaviti projekat vanjskog uređenja i u okviru glavnog projekta kao jedinstvenu fazu- cjelinu projekta.

Projekat iz prethodnog stava odobrava općinska služba nadležna za poslove prostornog uređenja, u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Izuzetno, na zahtjev investitora, može se odobriti investitoru promjena načina vanjskog uređenja građevinske parcele uz dokumentovan i detaljno obrazložen zahtjev.

Investitor je dužan završiti vanjsko uređenje građevinske parcele u skladu sa datim uslovima do datuma tehničkog prijema objekta. U okviru tehničkog prijema objekta vršiti će se i prijem vanjskog uređenja građevinske parcele.

Član 17.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta se utvrđuje na osnovu stvarnih troškova pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta kao što je predviđeno Regulacionim planom prema jedinici površine objekta za čiju izgradnju se izdaje urbanistička saglasnost, u skladu sa članovima 70, 71 i 72 Zakona o građevinskom zemljištu.

Broj: 01-05-1-775

Goražde, 26.02.2013. godine

PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA

Jelena Mirković

**TROŠKOVI PRIPREMANJA GRADSKOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA
NA PROSTORU OBUHVATA IZMJENA REGULACIONOG PLANA "RASADNIK"**

Pregled radova, troškova i nosilaca aktivnosti pripremanja građevinskog zemljišta za čiju je izradu nadležna Općina Goražde.

Redni Broj	Vrsta troškova uređenja	Nosilac aktivnosti	Cijena
1.	Geološko istraživanje terena na mjestima izrade javne komunalne infrastrukture.	Općina Goražde putem nosioca izrade, u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“ br. 91/10) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	20.000,00
2.	Parcelacija građevinskih parcela	Općina Goražde, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.	15.000,00
3.	Izrada glavnog projekta primarne komunalne infrastrukture saobraćaja, vodovoda i kanalizacije javne rasvjete i vanjskog uređenja javnih površina.	Općina Goražde, putem nosioca izrade projektne dokumentacije, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	60.000,00
4.	Izrada Idejnog projekta niza individualnih stambenih objekata sa detaljnim urbanističkim parametrima	Općina Goražde, putem nosioca izrade projektne dokumentacije, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	5.000,00

5.	Izmještanje komunalnih i građevinskih instalacija u skladu sa Izmjenama Regulacionog plana "Rasadnik".	Općina Goražde, putem izvođača radova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	2.000,00
6.	Nepredviđeni troškovi (deset procenata od planiranih sredstava)	Općina Goražde, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima	10.200,00
UKUPNO			112200,00

Pripremanje građevinskog zemljišta za ostale pojedinačne individualne parcele čije troškove uređenja snosi investitor:

- Troškovi pribavljanja zemljišta u državnoj svojini,
- Troškovi izdavanja lokacijske informacije i građevinske dozvole,
- parcelacija zemljišta,
- Troškovi izrade projektne dokumentacije u skladu sa urbanističkom saglasnosti,
- Uklanjanje postojećih objekata,
- Ostali troškovi.

TROŠKOVI OPREMANJA GRADSKOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA NA PROSTORU OBUHVATA IZMJENA REGULACIONOG PLANA "RASADNIK"

Pregled radova, troškova i nosilaca aktivnosti opremanja građevinskog zemljišta za čiju je izradu nadležna Općina Goražde.

Redni Broj	Vrsta troškova uređenja	Nosilac aktivnosti	Cijena
1.	<p>Izgradnja saobraćajne infrastrukture:</p> <ul style="list-style-type: none"> - izgradnja saobraćajnica sa ivičnjacima, - Izgradnja parkirališta koje se nalaze na javnim površinama sa ivičnjacima, - Izgradnja trotoara i površina za kretanje pješaka sa ivičnjacima, - Izgradnja propusta, prelaza preko kanala za odvodnju površinskih voda, podzemnih galerija za instalacije, - Izgradnja podzida i ostalih nosivih konstrukcija na saobraćajnicama, - Izrada i postavljanje vertikalne i horizontalne saobraćajne signalizacije. 	Općina Goražde, putem izvođača radova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	3.500.000,00
2.	<p>Izgradnja primarne komunalne infrastrukture:</p> <ul style="list-style-type: none"> - izgradnja primarnih vodova vodovodne mreže, - Izgradnja primarnih vodova fekalne kanalizacione mreže, - Izgradnja primarnih kanalizacionih vodova za odvodnju površinskih voda, - Izgradnja revizionih okana, šahtova i rešetki za odvodnju površinskih voda sa saobraćajnica. 	Općina Goražde, putem izvođača radova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	850.000,00

3.	Izgradnja javne rasvjete: - Iskop rovova sa polaganjem kablova, - Ugradnja metalnih stubova, - Ugradnja led svjetiljki.	Općina Goražde, putem izvođača radova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	150.000,00
4.	Izgradnja parkovskih i zelenih površina: - Izgradnja staza za šetanje sa ivičnjacima, - Uređenje zemljišta i zasađivanje trave na parkovskim površinama, - Nabavka i zasađivanje dendrofonda, - Ostalo hortikulturalno uređenje, - Nabavka i postavljanje urbanog mobilijara, - Uređenje i nabavka mobilijara za dječija igrališta, - uređenje sportskih igrališta.	Općina Goražde, putem izvođača radova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Bosansko - podrinjskog kantona Goražde („Službene novine BPK-a Goražde“ br. 15/09) i Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).	520.000,00
5.	Nepredviđeni troškovi (deset procenata od planiranih sredstava).	Općina Goražde, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima	502.000,00
UKUPNO			5.522.000,00

Opremanje građevinskog zemljišta za ostale pojedinačne individualne parcele čije troškove uređenja snosi investitor:

- izgradnja sekundarne komunalne infrastrukture,
- izgradnja parking prostora,
- vanjsko uređenje građevinske parcele u skladu sa Regulacionim planom i
- ostali troškovi.

UKUPNO TROŠKOVI UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA NA PROSTORU IZMJENA REGULACIONOG PLANA "RASADNIK" (TROŠKOVI PRIPREMANJA + TROŠKOVI OPREMANJA): 112.200,00 + 5.522.000,00 = **5.634.200,00 KM**

Izvori finansiranja troškova uređenja građevinskog zemljišta u navedenom regulacionom planu:

- Korištenje i pogodnost građevinskog zemljišta - renta	KM =	1.870.424,00
- Podsticaji za uređenje privrednih zona od viših nivoa vlasti	KM =	1.000.000,00
- Naknada za korištenje javnih površina za polaganja instalacionih vodova	KM =	100.000,00
- Naknada za korištenje građevinskog zemljišta	KM =	50.000,00
- Naknada za uređenje građevinskog zemljišta	KM =	2.613.776,00

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta se obračunava po m² bruto građevinske površine, a utvrđuje se oduzimanjem naplaćenog iznosa za korištenje pogodnosti zemljišta - rente, naknade za korištenje javnih površina za polaganja instalacionih vodova i naknade od podsticaja za uređenje privrednih zona od viših nivoa vlasti, od ukupne navedene cijene za uređenje zemljišta te podjelom ostatka novčanih sredstava sa ukupnom bruto površinom planiranih objekata.

Ukupna bruto površina planiranih objekata iznosi: **52540,0 m²**

NAKNADA ZA KORIŠTENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA (NAČIN OBRAČUNA):
**(5.634.200,00 KM (UKUPNI TROŠKOVI UREĐENJA)-3.020.424,00 KM (OSTALI NAVEDENI
 IZVORI FINANSIRANJA UREĐENJA ZEMLJIŠTA)) / 52540 m² (BRUTO GRAĐEVINSKA
 POVRŠINA OBJEKATA) = 49,74 KM/m²**

NAKNADA ZA KORIŠTENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA IZNOSI: 49,74 KM/m²

Napomena: Ova tabela je sastavni dio Programa uređenja gradskog građevinskog zemljišta na prostoru obuhvata Izmjena Regulacionog plana "Rasadnik"!

1170

U skladu sa članom 123. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Goražde («Službene novine Općine Goražde», broj. 2/08), Općinsko vijeće Općine Goražde na **16.** redovnoj sjednici, održanoj dana **31.03.2014.** godine, **d o n o s i:**

Z A K L J U Č A K

2. Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-05-1-1563
 Goražde, 31.03.2014. godine
PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA
 Jelena Mirković

1. Usvaja se Izvještaj o stanju u prostoru.

1171

U skladu sa članom 123. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Goražde («Službene novine Općine Goražde», broj. 2/08), Općinsko vijeće Općine Goražde na 16. redovnoj sjednici, održanoj dana 31.03.2014. godine, **d o n o s i:**

Z A K L J U Č A K

1. Da nadležne općinske i kantonalne službe, uključujući pravobranilaštva i nadležne službe za stambene poslove, zajedno sa Načelnikom Općine, riješe problem potkrovnih stanova u Ulici Titova i Jusufa Duhovića u Goraždu, u skladu sa zakonskim propisima, prije otpočinjanja transakcije sa istim.
2. Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-05-1-1561

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVALA VIJEĆA

Jelena Mirković

1172

U skladu sa članom 123. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Goražde («Službene novine Općine Goražde», broj. 2/08), Općinsko vijeće Općine Goražde na 16. redovnoj sjednici, održanoj dana 31.03.2014. godine, **d o n o s i:**

Z A K L J U Č A K

1. Općinsko vijeće Općine Goražde zahtijeva od Kantonalne uprave za inspeksijske poslove BPK-a Goražde da putem nadležnog inspektora izvrši inspeksijski nadzor na

lokalitetu ispred pekare „Korzo“, na raskrsnici između Ulice Omladinska, Ulice Zaima Imamovića, Ulice Ibra Čelika i Mosta Alije Izetbegovića, te da utvrdi da li je investitor, Ministarstvo za privredu Bosansko-podrinjskog kantona Goražde izvršio nepropisno zatvaranje Ulice Ibra Čelika i Omladinske, odnosno da li je isto predviđeno prostorno – planskom dokumentacijom.

2. Ako je zatvaranje navedenih ulica izvršeno protivno prostorno – planskoj dokumentaciji tj. RP „Biserna“, potrebno je da inspekcija naloži investitoru da o svom trošku izvrši usklađivanje stanja na terenu sa RP „Biserna“, što podrazumjeva otvaranje Ulice Ibra Čelika i Omladinske, poštujući sve građevinske standarde.
3. Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-05-1-1560

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVALA VIJEĆA

Jelena Mirković

1173

U skladu sa članom 123. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Goražde («Službene novine Općine Goražde», broj. 2/08), Općinsko vijeće Općine Goražde na 16. redovnoj sjednici, održanoj dana **31.03.2014.** godine, **d o n o s i:**

Z A K L J U Č A K

1. Zadužuje se Načelnik Općine Goražde da u što kraćem vremenskom periodu iznađe dodatna finansijska sredstva kako bi se pristupilo modernizaciji i rekonstrukciji ostalih putnih pravaca koji nisu obuhvaćeni Odlukom o prihvatanju zaduženja po sporazumu o zajmu između Bosne i Hercegovine i Saudijskog fonda za razvoj, za projekat „Razvoj infrastrukture u Općini Goražde“, a koji prije svega uključuju putni pravac Ilovača – Faočići – Orahovice i putni pravac Berič - Spahovići.
2. Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u „Službenim novinama Općine Goražde“.

Broj: 01-05-1-1599

Goražde, 31.03.2014. godine

PREDSJEDAVAJUĆA VIJEĆA

Jelena Mirković

1174

Na osnovu člana 46. stava 1. Odluke o komunalnom redu ("Službene novine Općine Goražde", broj:4/13) i člana 35. Statuta Općine Goražde ("Službene novine Bosansko- podrinjskog kantona Goražde" broj: 13/07), Načelnik Općine Goražde, **d o n o s i:**

O D L U K U

o usvajanju Programa utvrđenih lokacija za zauzimanje javnih površina za 2014. i 2015. Godinu

Član 1.

Ovom Odlukom usvaja se Program utvrđenih lokacija za zauzimanje javnih površina za 2014. i 2015. godinu na području Općine Goražde, koje će se privremeno koristiti za namjene u skladu sa Odlukom o komunalnom redu.

Član 2.

Lokacije za privremeno korištenje javnih površina koristit će se u okviru sljedećih mikrolokaliteta, i to:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------|
| 1. "Trg branilaca" | 14. "Titova ulica" |
| 2. "Alije Hodžića" | 15. "Pobjeda" |
| 3. "Kulina Bana" | 16. "Baćci" |
| 4. „Ibre Čelika“ | 17. "Vitkovići" |
| 5. "Zaima Imamovića" | 18. "Mravinjac" |
| 6. "Gradska dvorana" | 19. "Džindići" |
| 7. "Ferida Dizdarevića" | 20. "Osanica" |
| 8. "43.Drinske brigade" | 21. "Ilovača" |
| 9. "Meha Drljevića" | 22. "Berič" |
| 10. "Rasadnik" | |
| 11. "Splavište" | |
| 12. „1. maj“ | |
| 13. "1. slavne višegradske brigade" | |

Član 3.

Program utvrđenih lokacija za zauzimanje javnih površina za 2014. i 2015. godinu sastoji se od uvoda, grafičkog prikaza (kopija katastarskih planova sa ucrtanim lokacijama) i tabelarnog dijela u kome su prikazani urbanističko- tehnički uslovi, vrsta privremenih objekata, namjena i veličina lokacija za postavljanje privremenih objekata.

Član 4.

Ovaj Program će provoditi općinska nadležna služba, u skladu sa odredbama Odluke o komunalnom redu.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Goražde".

Broj: 02-23-3-846

NAČELNIK OPĆINE

dr.sci. Muhamed Ramović

Goražde, 24.02.2014. godine

1175

Na osnovu člana 14. stav 1. Zakona o internoj reviziji u javnom sektoru u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH» broj 47/08.), Metodologije rada interne revizije u javnom sektoru u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH» broj 13/12.), i Statuta Općine Goražde («Službeni novine Bosansko-Podrinjskog kantona Goražde» br. 13/07), Općinski načelnik, **d o n o s i:**

PRAVILNIK O INTERNOJ REVIZIJI OPĆINE GORAŽDE

I. OPĆE ODREDBE

Član 1.

Pravilnikom o internoj reviziji Općine Goražde (dalje: Pravilnik) uređeni su kriteriji i djelokug rada, metodologija rada, izrada i izvršenje Plana interne revizije, standarda i metodoloških uputstva za postupanje interne revizije u Općini Goražde. Pravilnikom je uređena i odgovornost za njegovo sprovođenje, kao i saradnja sa Centralnom jedinicom za harmonizaciju pri Federalnom ministarstvu za finansije (CHJ FBiH) i Uredom za reviziju institucija u Federaciji BiH (vanjska revizija).

Član 2.

Interna revizija je nezavisno, objektivno uvjerenje i konsultantska aktivnost kreirana s ciljem da se doda vrijednost i unapredi poslovanje Općine Goražde.

Interna revizija pruža podršku Općini Goražde u ostvarivanju ciljeva kroz izradu strateških i višegodišnjih planova interne revizije, baziranih na procjeni rizika i obavljanja pojedinačnih internih revizija, u skladu sa usvojenim planovima.

Standardi interne revizije podrazumijevaju kriterije za obavljanje, procjenjivanje i mjerenje rada interne revizije, a čine ih atributivni, radni i standardi implementacije.

Interni revizor je lice imenovano od strane neposrednog rukovodioca organizacije, a u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima u okviru Federacije BiH.

Centralna harmonizacijska jedinica (CHJ) uspostavljena pri Federalnom ministarstvu za finansije u Federaciji ovlaštena za razvoj u oblasti interne revizije, nadzor nad implementacijom propisa iz oblasti interne revizije, koordinaciju rada jedinica interne revizije u Federaciji i izvještavanje o pomenutim aktivnostima.

Kordinacioni odbor Centralnih jedinica za harmonizaciju (KO CJH) je tijelo sastavljeno od rukovodilaca Centralna harmonizacijska jedinica Ministarstva finansija i trezora BiH, Centralne harmonizacijske jedinice Federalnog ministarstva za finansije BiH i centralnih jedinica za harmonizaciju Republike Srbije.

Član 3.

Svrha obavljanja interne revizije u Općini Goražde je da se pomogne rukovodstvu Općine Goražde u ostvarenju postavljenih ciljeva, primjenjujući sistematičan i disciplinovan pristup u ocenjivanju aktivnosti, i to:

1. identifikovanjem i procjenom rizika u Općini Goražde;
2. procjenom adekvatnosti i efikasnosti sistema finansijskog upravljanja i kontrole u odnosu na:
 - identifikovanje rizika, procjenu rizika i upravljanje rizikom od strane rukovodioca Općine Goražde,
 - usklađenost poslovanja sa zakonima, internim aktima i ugovorima,
 - pouzdanost i potpunost finansijskih i drugih informacija,
 - efikasnost, efektivnost i ekonomičnost poslovanja,
 - zaštitu informacija, - izvršenje zadataka i postizanje ciljeva; i
3. davanjem preporuka za poboljšavanje aktivnosti u Općini Goražde.

II. USPOSTAVLJANJE, ORGANIZACIJA I USLOVI ZA OBAVLJANJE POSLOVA INTERNE REVIZIJE

Član 4.

Internu reviziju u Općini Goražde obavlja jedinica interne revizije- Stručni savjetnik za internu reviziju. Poslovi interne revizije organizovani su u okviru organizacione jedinice kabineta Načelnika i koje, pored revizije, nema drugih odgovornosti, a za svoj rad odgovara neposredno Načelniku. Interni revizor nema odgovornost za uspostavljanje i funkcionisanje adekvatnog i efikasnog finansijskog menadžmenta i sistema internih kontrola, za to je odgovoran Načelnik Općine.

Član 5.

Jedinica Interna revizija u Općini Goražde organizuje se samo za obavljanje poslova interne revizije.

Član 6.

Načelnik je odgovoran za uspostavljanje i obezbeđenje uslova za adekvatno funkcionisanje Interne revizije, u skladu sa Zakonom i podzakonskim aktima.

Član 7.

Interni revizor je funkcionalno i organizaciono nezavisan i direktno je odgovoran Načelniku.

Funkcionalna nezavisnost uspostavlja se nezavisnim planiranjem, sprovođenjem i izvještavanjem o obavljenim internim revizijama.

Internom revizoru ne može se dodijeliti obavljanje bilo koje druge funkcije i aktivnosti, osim aktivnosti interne revizije.

Interni revizor je nezavisan u svom radu i ne može biti otpušten ili premješten na drugo radno mjesto zbog iznošenja činjenica i davanja preporuka u vezi sa internom revizijom.

Član 8.

Interni revizor, pored uslova propisanih zakonom i aktom o sistematizaciji radnih mjesta, mora da ima najmanje tri godine radnog staža u struci, od čega minimalno dvije godine iskustva na poslovima revizije, poslovima interne revizije, poslovima budžetiranja u javnom sektoru, poslovima u vezi trezorskog poslovanja, računovodstveno- finansijskim poslovima, poslovima javnih nabavki ili informatičke struke i certifikat za ovlaštenog internog revizora u javnom sektoru, verificiran od CHJ FMF.

III. PLANIRANJE, SPROVOĐENJE I IZVJEŠTAVANJE INTERNE REVIZIJE

Član 9.

Interna revizija u Općini Goražde se obavlja prema:

1. Strateškom planu Interne revizije za trogodišnji period,
2. godišnjem planu interne revizije i
3. planu pojedinačnih internih revizija.

Član 10.

Strateški plan Interne revizije za trogodišnji period, kojim se utvrđuju strateški ciljevi Interne

revizije, zasniva se na dugoročnim ciljevima Općine Goražde.

Interni revizor priprema Strateški plan na osnovu konsultacija sa Načelnikom i drugim rukovodiocima službi u Općini Goražde.

Interni revizor prijedlog Strateškog plana revizije za naredni trogodišnji period dostavlja rukovodiocu Organizacije do 30. novembra tekuće poslovne godine.

Strateški plan Interne revizije za trogodišnji period donosi se do kraja tekuće godine za sljedeći trogodišnji period.

Strateški plan interne revizije za trogodišnji period odobrava Načelnik Općine Goražde.

Član 11.

Interni revizor, na osnovu odobrenog Strateškog plana Interne revizije priprema za svaku poslovnu godinu Godišnji plan Interne revizije za narednu godinu.

Prijedlog Godišnjeg plana Interne revizije za narednu poslovnu godinu interni revizor dostavlja Načelniku do 15. decembra tekuće poslovne godine.

Godišnji plan Interne revizije za naredni obračunski period odobrava načelnik do kraja tekuće poslovne godine.

Član 12.

Izmjene Strateškog plana i godišnjih planova Interne revizije rade se na osnovu procjene rizika, na prijedlog internog revizora, a odobrava ih Načelnik Općine Goražde.

Član 13.

Interna revizija obavlja se u skladu sa Međunarodnim standardima interne revizije i propisima kojima se uređuje interna revizija u skladu sa Zakonom.

Član 14.

Interni revizor je dužan da se u svom radu pridržava Povelje interne revizije, Etičkog kodeksa, priručnika kojim se propisuje metodologija rada i uputstava i instrukcija koje, u skladu sa Zakonom, donosi Ministar finansija Federacije BiH.

IV. PROCES INTERNE REVIZIJE

Član 15.

Revizorski proces u pojedinačnoj reviziji sadrži sljedeće faze: pripreme i planiranje revizorskog zadatka, utvrđivanje i identificiranje sistema, identificiranje i ocjena sistema internih kontrola, testiranje kontrola, ocjena sistema kroz formiranje nalaza, stručnog revizorskog mišljenja i preporuke, izvještavanje i praćenje aktivnosti primjene preporuka koje su date.

Revizija se obavlja revizijom usklađenosti, revizijom sistema i revizijom usaglašenosti (vrijednosti za novac), finansijskom revizijom, revizijom informacionih tehnologija i revizijom programa i projekata koje finansira Evropska unija.

Član 16.

Osnov za pokretanje pojedinačne interne revizije je Godišnji plan rada Interne revizije, koji je odobren od Načelnika.

Član 17.

U slučajevima kada planovi Interne revizije (strateški i godišnji) nisu donijeti jer Interna revizija nije formalno pravno uspostavljena ili planovi na osnovu procjene rizika još nisu izrađeni, tada se Interna revizija pokreće nalogom za pokretanje Interne revizije potpisanim od Načelnika. Tim nalogom se pokreću i ad hoc revizije, odnosno vanredne revizije koje nisu planirane Godišnjim planom rada Interne revizije, a tokom godine nastaje potreba za njihovim provođenjem. Po izdavanju naloga revizor može otpočeti reviziju.

Nalog za pokretanje interne revizije sadrži naziv revizije i revidiranog subjekta, okvirni rok za obavljanje revizije, ciljeve i djelokrug revizije, kao i ostale parametre koji su potrebni.

Obrazac Naloga za pokretanje revizije dat je u Prilogu 1. Pravilnika (OB-1).

Član 18.

Interni revizor mora izbjeći svaki rizik u vezi sa sukobom interesa i osigurati nezavisnost. Iz tog razloga, za svaku pojedinačnu reviziju interni revizor trebao bi popuniti i potpisati Izjavu o nezavisnosti.

Obrazac Izjave o nezavisnosti dat je u Prilogu 2. Pravilnika (OB-2).

V. AKTIVNOSTI, OBAVEZE I OVLAŠTENJA INTERNE REVIZIJE

Član 19.

Osnovne aktivnosti interne revizije u Općini Goražde odnose se na:

- a) donošenje operativnih uputstava za internu reviziju i Pravilnika o internoj reviziji u skladu sa važećim propisima,
- b) donošenje strateškog (trogodišnjeg) i Godišnjeg plana interne revizije koji se priprema na temelju objektivne procjene rizika,
- c) ocjena adekvatnosti i efikasnosti sistema interne kontrole, testiranje, ispitivanje i ocjenu podataka i informacija,
- d) izvještavanje Načelnika o rezultatima interne revizije i davanje preporuka da bi se poboljšalo poslovanje,
- e) praćenje izvršavanja preporuka interne i eksterne revizije od strane uprave u Općini,
- f) kontroliše i prati izvršavanja preporuka interne revizije.

Član 20.

Interni revizor je odgovoran za aktivnosti interne revizije, uključujući:

1. pripremu i podnošenje na odobravanje Načelniku Nacrta povelje interne revizije, strateškog i Godišnjeg plana interne revizije;
2. odobravanje planova obavljanja pojedinačne revizije;
3. nadgledanje sprovođenja Godišnjeg plana interne revizije i primjenu metodologije interne revizije u javnom sektoru;
4. pripremu i podnošenje na odobrenje Načelniku Plana za profesionalnu obuku i profesionalni razvoj internih revizora;
5. razvoj posebne metodologije gdje je to potrebno za aktivnosti interne revizije;
6. procjenu novih sistema za finansijsko upravljanje i kontrolnih sistema.

Pred početak same revizije potrebno je da se izvrši preliminarni pregled, odnosno utvrde činjenice koje će pružiti opću sliku oblasti koja će biti predmet revizije. Isto tako, ovaj pregled predstavlja osnovu za planiranje revizije, kao i utvrđivanje ciljeva revizije, obima revizije i konkretnih oblasti na kojima će biti naglasak (za koje se vezuje veliki rizik, koji su od ključne važnosti za sistem i sl.), vrijeme završetka svake etape revizije i revizore koji će raditi na konkretnoj reviziji.

Nakon završenog preliminarnog pregleda, potrebno je **pripremiti Plan i program revizije** koji treba da sadrži obim, pristup i vremenski okvir revizije.

U prilogu ovog Pravilnika je dat model sa podacima koje bi trebalo uključiti u Plan revizije (Prilog 3, OB-3) i Program revizije (Prilog 4, OB-3A).

Član 21.

Plan revizije sadrži sljedeće elemente:

- naziv revizije,
- veza sa Godišnjim planom ili nalogom za pokretanje unutarnje revizije,
- organizacione jedinice uključene u revidirani proces,
- revizorska pitanja /ciljevi revizije,
- obim revizije,
- metode revizije,
- planirane i ostvarene rokove unutarnje revizije.

Član 22.

Program revizije sadrži faze revizije koje su detaljnije razrađene na :

- aktivnosti u okviru faze revizije (navode se aktivnosti koje se provode u okviru svake faze ovisno o posebnostima i potrebama određene revizije). Iako proces obavljanja revizije obuhvaća i fazu praćanja provedbe preporuka u Programu revizije, ne navodi se ta faza jer revizori nemaju saznanja kada će se navedena faza provoditi,
- odgovorna lica (navode se revizori koji su odgovorni za izvršavanje aktivnosti unutar određene faze),
- vrijeme provođenja revizije (navode se krajnji rokovi završetaka planiranih aktivnosti),
- referenca (navode se dokumenti koji su rezultat po fazama revizije).

Član 23.

Interni revizor ima obaveze da:

- implementira program revizije za vrijeme obavljanja aktivnosti revizije,
- da informiše rukovodioca organizacionog dijela općine- službe u kome se vrši revizija, o početku revizije (najava revizije) uz prezentovanje pismenog ovlaštenja,
- prouči dokumentaciju i značajne uslove za formulisanje objektivnog mišljenja,
- u pisanoj formi, objektivno i istinito vrednuje nalaze i podrži ih dokazima,
- napravi Nacrt revizorskog izvještaja i da ga razmotri zajedno sa odgovornim licima iz organizacione jedinice – službe u kojoj se vrši revizija,
- uključi u završni revizorski izvještaj sva neslaganja rukovodstva organizacije- službe u kome se vrši revizija,

- vrati sva originalna dokumenta nakon završetka revizije,
- čuva svaku državnu, profesionalnu ili poslovnu tajnu koju je saznao u toku interne revizije,
- čuva cjelokupnu radnu dokumentaciju interne revizije i - informiše Načelnika ako se, za vrijeme obavljanja revizije pojavi sumnja na nepravilnosti ili prevaru.
- U slučaju sukoba interesa, vezano za reviziju, odmah izvjesti rukovodioca jedinice interne revizije-načelnika.

Član 24.

Interni revizor je obavezan da Načelniku dostavi:

1. godišnji izvještaj o radu interne revizije;
2. izvještaj o rezultatima svake pojedinačne revizije i svim važnim nalazima, datim preporukama i preduzetim radnjama za poboljšanje poslovanja Općine Goražde;
3. periodične izvještaje o napretku u sprovođenju Godišnjeg plana interne revizije;
4. izvještaje o adekvatnosti resursa za obavljanje interne revizije;
5. izvještaje o svim slučajevima u kojima su aktivnosti interne revizije i interni revizor naišle na ograničenja.

Član 25.

Interni revizor treba da posjeduje odgovarajuće znanje kako bi bio sposoban da prepozna indikacije prevare i prisustvo bilo kojih uslova za omogućavanje prevara.

Kada su identifikovani indikatori prevare, interni revizor je obavezan da prekine postupak revizije i da odmah obavijesti Načelnika.

Član 26.

Interni revizor ima ovlaštenja da:

- slobodno ude u prostorije organizacionog dijela u kome se vrši revizija, uzimajući u obzir sigurnosna pravila i pravila dobrog ponašanja, te da pristupi potrebnoj dokumentaciji i podacima koji su elektronski čuvani, uključujući i dokumentaciju koja ima karakter poslovne tajne, obezbjeđujući zaštitu tajnosti iste, u skladu sa zakonom, podzakonskim aktima i internim aktima,
- traži fotokopije, izvode ili potvrde spomenutih dokumenata i u izvjesnim slučajevima, izuzme

originalna dokumenta, ostavljajući kopiju, sa potvrdom o uzimanju,
 - zahtijeva usmenu ili pismenu informaciju od zaposlenih radnika ili rukovodioca organizacionog dijela- službe u kome se vrši revizija.

Član 27.

Interni revizor ima pravo na neograničen pristup rukovodiocima jedinica- službi i zaposlenima koji su u vezi sa sprovođenjem revizije.

Interni revizor ima pravo pristupa svim informacijama, uključujući i povjerljive, poštujući njihov odobreni nivo povjerljivosti, kao i pristup svim raspoloživim dokumentima i evidencijama u ustanovi, potrebnim za sprovođenje revizije.

Interni revizor ima pravo da zahtijeva od odgovornih lica sve neophodne podatke, preglede, mišljenja, dokumente ili neku drugu informaciju u vezi revizije.

Interni revizor ima i sljedeća prava:

1. da izvještava Načelnika o svim važnijim stvarima vezanim za sprovođenje revizije;
2. da predloži Načelniku angažovanje eksperata, čija su posebna znanja i vještine vezana za sprovođenje revizije potrebna u postupku revizije.

Član 28.

Interni revizor je dužan da čuva u tajnosti podatke i informacije koje su mu stavljene na raspolaganje u postupku revizije, osim ako zakonom nije drukčije propisano.

Član 29.

Interni revizor priprema Godišnji izvještaj o radu interne revizije, koji sadrži:

1. obavljene revizije i eventualna ograničenja i druge razloge neispunjenja Plana;
2. glavne zaključke u vezi sa funkcionisanjem sistema za finansijsko upravljanje i sistema kontrole unutar Općine, kao i date preporuke u cilju unapređenja poslovanja Općine.

Godišnji izvještaj o radu interne revizije Općine Goražde dostavlja Centralnoj jedinici za harmonizaciju iz člana 6. Zakona (dalje: Centralna jedinica), najkasnije do 28. februara tekuće godine, za prethodnu godinu.

VI. ČUVANJE IZVJEŠTAJA INTERNE REVIZIJE I PRATEĆIH DOKUMENATA

Član 30.

Izvještaji interne revizije i prateći dokumenti čuvaju se u roku od pet godina, od datuma bilansa godine na koju se odnose.

Izvještaji interne revizije i prateći dokumenti se čuvaju u originalu.

Član 31.

Izvještaji interne revizije i prateći dokumenti čuvaju se u prostorijama arhive Općine.

Član 32.

Arhivirani izvještaji interne revizije i prateći dokumenti čuvaju se i koriste na način utvrđen zakonom, odnosno opštim aktom Općine.

Član 33.

Načelnik donosi odluku o otuđenju kao stare hartije izvještaja interne revizije i pratećih dokumenata po isteku rokova predviđenih za njihovo čuvanje.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 34.

Za sva pitanja koja nisu regulisana ovim Pravilnikom, odnosno koja nisu blagovremeno usklađena sa zakonskim odredbama, primjenjuju se direktno odredbe Zakona i podzakonskih propisa.

Član 35.

Izmjene i dopune ovog Pravilnika vrše se po istom postupku po kojem su i donijete.

U slučaju izmjena relevantnih propisa koji nalažu izmjenu ovog Pravilnika, te izmjene se moraju uraditi najkasnije u roku od 30 dana od dana objavljivanja tih propisa u "Službenom glasniku FBiH".

Član 36.

Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Goražde" i na oglasnoj tabli Općine.

U Goraždu, dana 07.03.2014. godine
 NAČELNIK OPĆINE
 dr.sci. Muhamed Ramović
 Broj : 02 - 05 - 2 - 1281

SADRŽAJ

1160	<i>O D L U K U</i> <i>O PRIHVATANJU ZADUŽENJA PO SPORAZUMU O ZAJMU IZMEĐU BOSNE I HERCEGOVINE I SAUDIJSKOG FONDA ZA RAZVOJ, ZA PROJEKAT „RAZVOJ INFRASTRUKTURE U OPĆINI GORAŽDE“</i>	885
1161	<i>O D L U K U</i> <i>o osnivanju poslovnih i industrijskih zona na području Općine Goražde</i>	886
1162	<i>O D L U K U</i> <i>o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m2 korisnog stambenog prostora za 2013. godinu na području Općine Goražde</i>	887
1163	<i>ODLUKU</i> <i>o putovanju delegacije Općine Goražde na „Međunarodni festival djeteta“ u Izmir – Turska</i>	887
1164	<i>ODLUKU</i> <i>o izmjeni Odluke o utvrđivanju visine naknade izabranim vijećnicima za obavljanje vijećničke funkcije</i>	888
1165	<i>O D L U K U</i> <i>o usvajanju Programa utroška novčanih sredstava posebnih namjena za geodetske poslove koja se u 2014. godini na području Općine Goražde prikupe po osnovu naplate naknada za korištenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra nekretnina i katastra komunalnih uređaja</i>	888
1166	<i>ODLUKU</i> <i>o usvajanju Programa mjera i aktivnosti za unapređenje stanja u prostoru u 2014. godini</i>	890
1167	<i>RJEŠENJE</i> <i>o imenovanju Komisije za izbor predsjednika i članova reguliranih tijela Općine Goražde</i>	893
1168	<i>M I Š L J E N J E</i>	894
1169	<i>PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U OBUHVATU IZMJENA REGULACIONOG PLANA „RASADNIK“ U GORAŽDU ZA PERIOD 2013 – 2017. GODINA</i>	895
1170-1173	<i>Z A K L J U Č C I</i>	902
1174	<i>O D L U K U</i> <i>o usvajanju Programa utvrđenih lokacija za zauzimanje javnih površina za 2014. i 2015. Godinu</i>	904
1175	<i>PRAVILNIK O INTERNOJ REVIZIJI OPĆINE GORAŽDE</i>	905